

124

תרשים סביבה

אלעד

מספר בניין: 124 קומה: קומה 2 מספר דירה:

תאריך 06/02/2025 17:51:24

קב"מ: 1 : 100

ההתכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יועצים.

יתכנו שינויים בכמות הזכויות המותכננות בעקבות הקלת כחלון ככל"ל בעניין בגובה הבניין המתוכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומות . מותנה בהיתר בניה . ייתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון.

הערות:

4. צנרת וואלמינט קוטרקורטקאטעס בייקורט ונבחיטות בלחם, אינם סומומים בתכנית חלקים סומומים ואינם סופיים.
5. בתבנית לא מסוּתת התגבסות תקור מקמית למעבר משרכות כגון: מזון אור, מזון, אלוורק מכו (כו') הדבר יקבע בהמשך על ידי המכניסם והוצעים בהתאם לדרשות התקנות והקצנים. (בכל מקרה הגובה בלחיקי הדירמה השונים לא פחת מהגובה בשטח המינימלי שנקבע בתקנות לחליק' הדירמה השונים.
6. סידור מבנה סופי יקבע לפי יצורן טכניים.
7. יעצוב המבואות אינו סופי.
8. שטח המחסן אינו כלול בשטח הדירה.
9. כנף לרשתת הערות מצורפות.

תאריך

חתימת הקונה

תאריך

חתימת המוכר