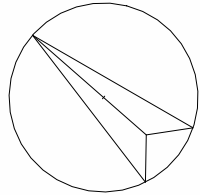
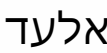
122

ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר



מספר דירה:

קומה: 5

122

מספר בניין:

06/02/2025 17:29:40

תאריך:

קב"מ: 1 : 100

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה.

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יתכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יועצים.

יתכנו שינויים בכמות הזכויות המתוכננות בעקבות הקלת כחלון

כנ"ל בעניין בגובה הבניין המתוכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומות .
מותנה בהיתר בנייה . ייתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון.

הערות:

1. צורת ואלנטים קוסטרוטיביים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מוסמים בתכנית חלקם מוסמים ואינם סופיים.
2. בתכנית לא מוסמת ההנמכת תקרה מקמית למעבר מערכות כגון: מיזוו אור, מתמים, אוורור מכני וכו' (') הדבר יקבע בהמשך על ידי הממציא/יועצים והתאם לדרישות התקנות (בכל מקרה הגובה בתבלין הדירה השונים לא יפחת מהגובה בשטח המכני/שטח שנקבע בתקנות חלוקי הדירה השונים).

3. סידור מטבח סופי ייקבע לפי ייצרן מטבחים.

4. עיצוב המבואות אינו סופי.

5. שטח המחסן אינו כלול בשטח הדירה.
6. כפוף לרשימת הערות מצורפות.

תאריך

חתימת הקונה

תאריך

חתימת המוכר

CITYBEE
ARCHITECTS