



גג טכני			
26	25	24	
26	25	24	23
22	21	20	19
18	17	16	15
14	13	12	11
10	9	8	7
6	5	4	3
לובי		2	1
מרתף-1			
מרתף-2			

123

קומה	מספר דירה	שטח הדירה	שטח מרפסת שמש	חלקה המקורה
2	9	128.32 מ ²	6.14 מ ²	26.69 מ ²

מקרא - הצגה למיקום בלבד	
איתורים ע"י מקד מגורים	
קיר בטון	
לוח השמל	
מסכת סיון	
דוד	
כירים	
מכות כביש	
מחשב	
מגבה מיקום לקנין	
חנית אופנים	
הכלי כביש	
מרת מים	
מפת שמש	
שוחות ניק	

אלעד

מספר בניין: 123 קומה: קומה 2

9 מספר דירה:

10/02/2025 15:34:47

התוכנית טרם עברה תיאום יועצים.

תכנו שניוניים בכמות הזכויות המתוכננות בעקבות הקלת כחלון

ממותנה בהיתר בנייה. ייתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון.

הערות:

צורת האלמנטי קוסטרוטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים. בתכנית לא מסומנת ההנמכת תקרה קממית למעבר מערכות כגון: מיזוג אוויר, מתלים, אורזור מכני (כו') הדבר ייקבע לפי המצב הממשי על ידי המעצבים והיועצים בהתאם לדרישות התקנות וההתניה. (בכל מקרה הגובה בחלקי הדירה השונים לא יפחת מהגובה בשטח המכניני ושקעים בחתולות לחלקי הדירה השונים.

3. סידור מטבח סופי ייקבע לפי ייצרן מטבחים.

4. עיצוב המבואות אינו סופי.

5. שטח המחסן אינו כלול בשטח הדירה.

6. כפוף לרשימת הערות מצורפות.

תאריך

חתימת הקונה

תאריך

חתימת המוכר



ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר

