



גג סוכני				8
26	25	24		7
26	25	24	23	6
22	21	20	19	5
18	17	16	15	4
14	13	12	11	3
10	9	8	7	2
6	5	4	3	1
מרתף-1		2	1	00
מרתף-2				-1
				-2

123

קומה	מספר דירה	שטח הדירה	שטח מרפסת שמש	חלקה המקורה
2	10	80.29 m ²	6.29 m ²	8.32 m ²

מקרא - הצגנה למיקום בלבד	
איתרון עפי' מיקוד	סמל מגורים
קיר בזון	ריאון חזית
לוח השמל	חצר
מסכת סיון	ריאון מחלול
דוד שמש	עבליים ורחוב מוצפת
כריום	החמה הצד
מכות כביש מייבש	חצר פריט
מקרי	דרי דלי
מעה מיקום הקנין	איוור סיוס
חית אופנס	אורור מכין
חלל כרס	קולט
מס	מכס
מספת שמש	נקח קני
שוחת נקח	שוחת ביו

אלעד

מספר בניין: 123 קומה: קומה 2 מספר דירה: 10

10/02/2025 15:34:53 תאריך:

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יתכנו שיוניים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. תוכנית טרם עברו תיאום ויצעים.

יתכנו שיוניים בכמות הזכויות המתוכננות בעקבות הקלת כחלון

ה"כ"ל בעיני בגובה הבניין המתוכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומות .

יתכנו שיוניים והתאמות בהתאם לדרשות הרשויות ואילוצי תכנון.

1. צורת האלמנטים קונסטרוקטיבית בקירות ובמחזיקות הבלקם, אינם מסומנים בתכנית המסומנים מוסמכים סופיים.
2. בתכנית לא מסומנת התבונה הקטנה מקיפת העמוד מרכות בוגו: תימוז אור, תלמים, חאור, מרכ (וכו') ודבר היקבע במעמד על ידי המתכננים והיועצים בהתאם לדרישת התקנות והחקיקה. (כל מיקרה הגובה בחלקי הדירה השונים ילא יפתח מהגובה בשטח המימלי שנקבע בתקנות לחלקי הדירה השונים.
3. סידור הטבואות סופי ייקבע לפי ייצור מטבחים.
4. יעיצוב הטבואות אינו סופי.
5. שטח המחסן אינו כלול בשטח הדירה.
6. כפוף לרשימת הערות מצורפות.

תאריך

חתימת הקונה

תאריך

חתימת המוכר



ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר

