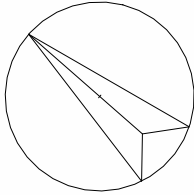
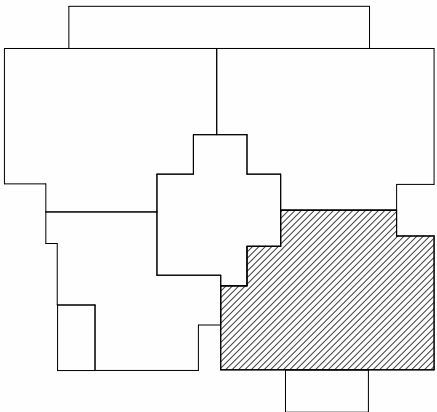


ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר



אפי קפיטל
נדל"ן



122

8	גג סכני			
7	26	25	24	23
6	26	25	24	23
5	22	21	20	19
4	18	17	16	15
3	14	13	12	11
2	10	9	8	7
1	6	5	4	3
00	לובי	2	1	
-1	מרתף-1			
-2	מרתף-2			

122

קומה	מספר דירה	שטח הדירה	שטח מרפסת שמש	חלקה המקורה
3	11	128.63 m ²	6.00 m ²	19.78 m ²

מקרא - הצעה למיקום בלבד		
	שטח משותף מגורים	צינורות אזורי מ"ד ע"י פקע"ר
	רצוף רחוב	קיר בלוקים קיר בטון
	חצר משותפת	לוח חשמל
	רצוף מחלול	מערכת סינון
	שבילים רחבה מרוצפת	דוד שמש
	הנמכת תקרה	כירים
	חצר פרטית	מכנת כביש (מייבש)
	בח דלי	מקור
	חץ כביסה/ יציאה	מעבה מיקום נקודתי
	אזורי מכני	חצות אופנים
	קולטו	חבלי כביסה
	הפרש מפלט	מרכות מים
	ניקוז מי שמש	מרפסת שמש
	שוחת ביוב	שוחת ניקוז

אלעד

מספר בניין: 122	קומה: קומה3	מספר דירה: 11
קב"מ: 1 : 50	תאריך: 10/02/2025 15:30:49	
התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, יותכנו שינויים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום יוצעים ייתכנו שינויים בכמות הזכויות המותכננות בעקבות הקלת כחלון כנ"ל בעניין בגובה הבניין המותכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומות . יפחת מהגובה בשטח המינימלי שנקבע בתקנות לחלקי הדירה השונים. תעוצב מטבוח סופי ייקבע לפי ייצרן מטבחים. 5. שטח המחסן אינו כלול בשטח הדירה. 6. כפוף לרשימת הערות מצורפות.		
חתימת הקונה	תאריך	
חתימת המוכר	תאריך	

