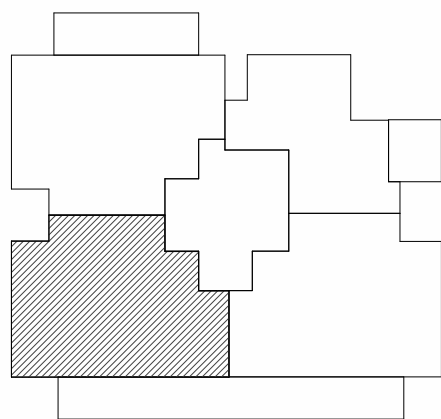




120

גג סכני				8
26	25	24		7
26	25	24	23	6
22	21	20	19	5
18	17	16	15	4
14	13	12	11	3
10	9	8	7	2
6	5	4	3	1
לובי		2	1	0
מרתף-1				-1
מרתף-2				-2

120

קומה	מספר דירה	שטח הדירה	שטח מרפסת שמש	חלקה המקורה
2	8	128.32 מ ²	6.02 מ ²	25.80 מ ²

מקרא - הצעה למיקום בלבד		
שטח משותף מבנים		
צירוף אזורי מיד		
קו בלוקים		
קו שבול		
לוח השטח		
מסכת		
דוד		
שמש		
כירים		
מסכת מבנה מבנים		
מקרה		
מבנה מקטעוני		
צוות		
אופנים		
בזיל		
מסכת		
מס		
מסכת		
שמש		
שטח ניקה		

אלעד

מספר בניין:

120 קומה: קומה 2

מספר דירה: 8

קב"מ: 1 : 50

תאריך: 10/02/2025 15:22:19

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ותכנון שניוניים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה.

תכנון שנייני בכמות הכוחות הממוכנות בעקבות הקלת כחולן
 ככל בעניין בגובה הבניין המתוכנן וגובה הקומות המותנה באישור הועדה המקומות .
 מותנה בהיתר בנייה ייתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון.

הערות:
1 צגרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית, חלקם מסומנים ואינם סופיים.

2 בתכנית לא מסומנת הנמכת תקרה מקומית למעבר מערכות כגון: מיזוג אוויר, מתלים, אוורור מכני וכו' (') הדבר יקבע בהמשך הל ידי המתכננים והיועצים בהתאם לדרישות התקנות והתקינה. בכל מקרה הגובה בחלקי הדירה השונים לא יפחת מהדובה בשטח

3. סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרון מטבחים.

4. עיצוב המבואות אינו סופי.
5. שטח המחסן אינו כלול בשטח הדיירה.

6. בפוף לרשימת הערות מצורפות.

חתימת הקונה

תאריך

חתימת המוכר

תאריך

CITYBE
ARCHITECTS

ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר

