



גג סכני				8
26	25	24		7
26	25	24	23	6
22	21	20	19	5
18	17	16	15	4
14	13	12	11	3
10	9	8	7	2
6	5	4	3	1
לובי		2	1	0
מרתף-1				-1
מרתף-2				-2

120

קומה	מספר דירה	שטח הדירה	שטח מרפסת שמש	חלקה המקורה
1	5	128.32 m ²	6.09 m ²	32.74 m ²

מקרא - הצעה למיקום בלבד	
שטח משותף מגורים	
קיר בלוקים	
חול עשון	
מזרחה	
קיר רצוף	
מחלול	
שטחים רחבה	
הצמח	
חצר פרטית	
מקור	
מבנה	
מבנה קטן	
תחת אופנים	
חבל ביסוס	
מית	
מפתח	
שטח ניקה	
שטח ביוב	

אלעד

מספר בניין:

120 קומה: קומה 1

מספר דירה: 5

קב"מ: 1 : 50

תאריך: 10/02/2025 15:22:06

התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד, ותכנון שניונים הנוגעים למעטפת הבניין, חומרים, פתחים וכדומה וכן בגרעין המבנה. התוכנית טרם עברו תיאום ועיצוב.

ותכנו שניונים בכמות הכוחות המתוכננת בעקבות הקלת כחלון

ככל בעיני גובה הבניין המתוכנן וגובה הקומות המדרגות באישור העדה המקומית .

מותרת בהיתר בניה יחסיים שניונים והאחוזות בהתאם למדידתה הרשויות ואילוץ אכזר .

1. תגובה לאלמנטים קונטראטורטיים בקורות המבצחות בחלקן, אנו ממומנים בתכולתן חלקם מרובים סופיים.
2. תגובות לא חסומות מבחינת הקרה מקורות מעבר משרתים, כגון: מיוזר, תחומים, אזורי מניין (וכו') ודברים בעת התבשר היל
3. המבצחות והיועצים בהרחם לדרשות התקנות והתקניה. בכל מקרה הגובה בחלקי הדרה השונים לא יפחת מהגובה בשטח
4. מיימין/שנקב בתקנות לחלקי הדרה השונים.
5. סידור מבנה סופי קבוע לפי ציר טכובים.
6. עצוב המבצחות לא סופי.
7. שטח מחסן אלא כולו בשטח הדרה.
8. בפור לרשימת הערות מצורפות.

חתימת הקונה

תאריך

חתימת המוכר

תאריך



ראה רשימת הערות בתחילת קובץ תכניות המכר

